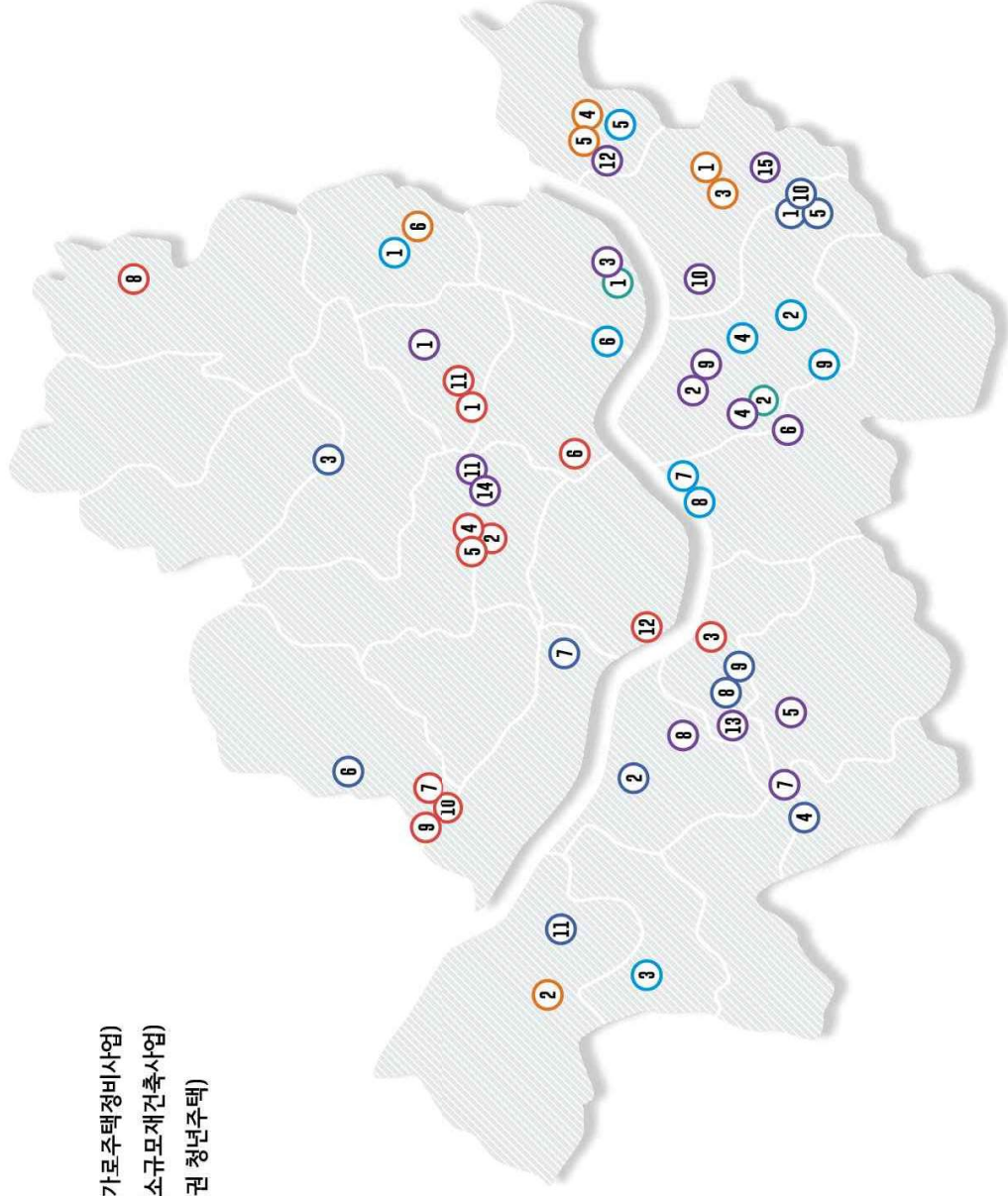




2023년 총괄사업표

2023

- 정비사업(재개발)
- 정비사업(재건축)
- 소규모 주택정비사업(가로주택정비사업)
- 소규모 주택정비사업(소규모재건축사업)
- 청년안심주택(舊 역세권 청년주택)
- 공공주택등



2023년 총괄사업표

2023

지도 번호	준공(사용임차·승인)			위치		사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월	강남/북	자차구	주소	시업명			총계	분양	임대	
1	1	상반기	강북	동대문구	용두동 11-1	청량리3	청량리역 해랑틴 플레시스	220	207	13	정비사업 (재개발)
2	1	상반기	강북	종구	인현동2가 151-1	세운6-3-4	세운 푸르지오 해리시티	614	574	40	
3	2	상반기	강남	동작구	흑석동 253-89	흑석3	흑석리버파크자이	1,772	1,434	338	
4	2	상반기	강북	종구	임정동 2-4	세운3-4, 5	힐스테이트 세운 센트럴 2단지	608	547	61	
5	2	상반기	강북	종구	임정동 189-1	세운3-1	힐스테이트 세운 센트럴 1단지	206	168	38	
6	3	상반기	강북	성동구	금호동4가 480	금호14-1	서울숲르세엘	108	108	-	
7	6	상반기	강북	은평구	수색동 189	수색7	DMC아트포레자이	672	556	116	
8	6	상반기	강북	노원구	상계동 95-3	상계6	상계동 롯데캐슬 시그니처	1,163	965	198	
9	7	하반기	강북	은평구	수색동 341-6	수색13	DMC I PARK FORET	1,486	1,186	300	
10	7	하반기	강북	은평구	수색동 115-5	수색6	DMC파인스타자이	1,223	1,015	208	
11	7	하반기	강북	동대문구	전농동 620-47	청량리4	롯데캐슬 SKY-L65	1,425	1,361	64	
12	12	하반기	강북	용산구	한강로3가 40-669	정비창전면2-1	용산 에피소드	162	-	162	
1	1	상반기	강북	종랑구	면목동 55-14	면목4	용마산 모아엘가 파크포레	243	234	9	정비사업 (재건축)
2	2	상반기	강남	강남구	개포동 189	개포주공4단지	프레이즌스 자이	3,375	3,155	220	
3	2	상반기	강남	양천구	신월동 489-3	신월4	신목동 파란군	299	282	17	
4	6	상반기	강남	강남구	대치동 963	대치구마을지구	대치 푸르지오 씨앗	489	471	18	
5	6	상반기	강남	강동구	둔촌동 85-2	삼익빌라	더샵파크솔레이유	195	195	-	
6	6	상반기	강북	광진구	자양동 236-50	자양1	자양 롯데캐슬 리버파크 시그니처	878	779	99	
7	6	상반기	강남	서초구	잠원동 52-2	신반포 13차	신반포 르엘	330	299	31	
8	8	하반기	강남	서초구	반포동 1-1	신반포 3차, 23차, 경남	래미안 원베일리	2,990	2,842	148	
9	11	하반기	강남	강남구	개포동 660-4	개포주공1단지	디에이치 파스타아 아에파크	6,702	6,309	393	
1	4	상반기	강남	송파구	송파동 144-9	송파동 144일대	-	24	24	-	
2	9	하반기	강남	강서구	내발산동 716-20	경남주택	우정산역 동문디아스트	87	87	-	
3	9	하반기	강남	송파구	송파동 101-5	송파동 101일대	송파 파밀리에디파스트	102	102	-	소규모주택정비사업 (가로주택정비사업)
4	10	하반기	강남	강동구	길동 364-1	길동 동성빌라	길동 364-1 다성이즈빌	41	41	-	
5	11	하반기	강남	강동구	길동 375-2	유정빌라	길동 375-2 다성이즈빌	40	40	-	
6	12	하반기	강북	종랑구	면목동 44-6	면목부림연립	-	28	21	7	
1	2	상반기	강북	광진구	자양동 658-14	자양아파트	자양하늘채베르	165	165	-	소규모주택정비사업 (소규모재건축사업)
2	8	하반기	강남	강남구	도곡동 893-1	역삼아트빌라	도곡월드메르디앙로즈하임	48	48	-	

2023년 총괄사업표

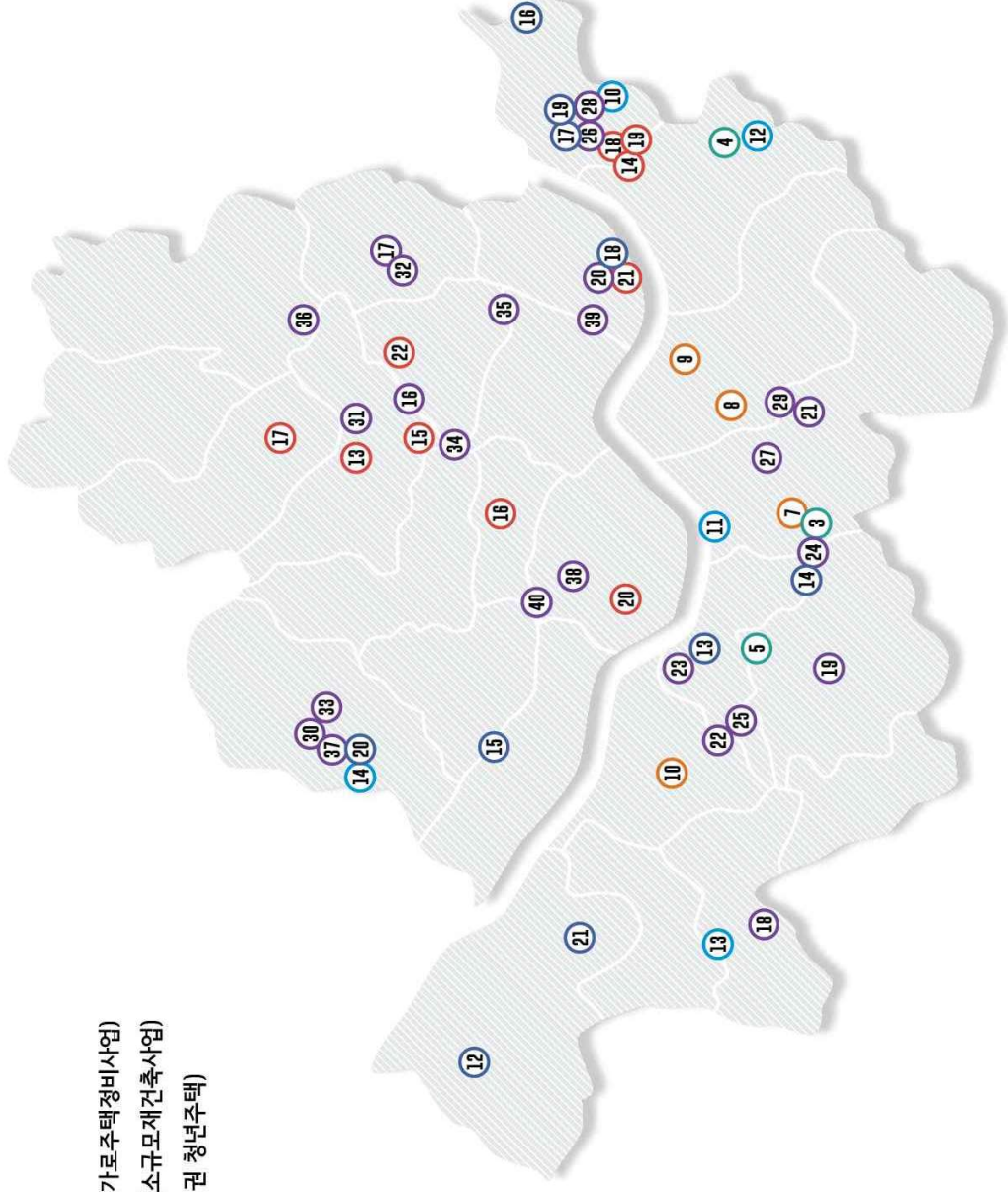
2023

지도 번호	준공(사용권사·승인)			위치	사업명		단지명		공급 세대수		세부사업유형
	월	강남/북	자차구		주소	사업명	단지명	총계	분양	임대	
1	1	상반기	강북	동대문구	휘경동 281-1	휘경동 281-1일대	회기여 하트리움	582	-	582	청년인심주택 (舊 역세권공동주택)
2	1	상반기	강남	강남구	노원동 278-4	노원동 278-4일대	모아엘가 퍼스트홈	298	-	298	
3	4	상반기	강북	광진구	구인동 587-62	구인동 587-62일대	센텀힐스	70	-	70	
4	5	상반기	강남	강남구	역삼동 738-29	역삼동 738-29일대	다원역삼	78	-	78	
5	5	상반기	강남	관악구	신림동 75-6	신림동 75-6일대	최강타워	338	-	338	
6	6	상반기	강남	서초구	서초동 1365-8	서초동 1365-8일대	CONTEST	411	-	411	
7	7	하반기	강남	관악구	신림동 1644-3	신림동 1644-3일대	메트로롬 지벨리 파스트	240	-	240	
8	7	하반기	강남	영등포구	신림동 173-6	신림동 173-6일대	준타워	162	-	162	
9	7	하반기	강남	강남구	삼성동 140-32	삼성동 140-32일대	삼성동 마에스트로	299	-	299	
10	8	하반기	강남	송파구	잠실동 187-10	잠실동 187-10일대	잠실센트럴파크	217	-	217	
11	9	하반기	강북	종로구	송인동 240-1	송인동 240-1일대	창계로변하인	139	-	139	
12	9	하반기	강남	강동구	성내동 87-1	성내동 87-1일대	전호여 호성해운타워	900	-	900	
13	10	하반기	강남	동작구	대방동 403-14	대방동 403-14일대	클든노블레스	110	-	110	
14	11	하반기	강북	중구	광희동1가 166	광희동1가 166일대	-	105	-	105	
15	12	하반기	강남	송파구	문정동 55-6	문정동 55-6일대	-	438	-	438	
1	2	상반기	강남	강남구	자곡동 0-0	강남 서울수시 KTX A1블록	수서역세권 A1블록 행복주택	830	-	830	공공주택
2	3	상반기	강남	영등포구	당산동 121-103	나란마을 영등포 복합정사	영등포복합정사 행복주택	63	-	63	
3	3	상반기	강북	성북구	정릉동 227-39	빈집(홍창정릉동)	-	8	-	8	
4	6	상반기	강남	금천구	가산동 219-25	서울금천1	서울금천 행복주택	282	-	282	
5	6	상반기	강남	강남구	자곡동 0-0	강남 서울수시 KTX A3블록	디아크리온 강남	597	597	-	
6	6	상반기	강북	은평구	구산동 177-98	빈집(홍창구산동)	-	12	-	12	
7	7	하반기	강북	마포구	공덕동 370-4	공덕동 행복주택	공덕동 크로스리더 행복주택	350	-	350	
8	9	하반기	강남	동작구	상도동 275	영녕주차장	-	36	-	36	
9	9	하반기	강남	동작구	상도동 214-425	빈집(홍창상도동)	-	5	-	5	
10	12	하반기	강남	강남구	자곡동 0-0	강남 서울수시 KTX A2블록	수서역세권 A2블록 행복주택	1,080	-	1,080	
11	12	하반기	강남	강서구	화곡동 980-19	강서아파트(서울 강서)	강서금호아울렛퍼스트A	523	348	175	

2024년 총괄사업표

2024

- 정비사업(재개발)
- 정비사업(재건축)
- 소규모 주택정비사업(가로주택정비사업)
- 소규모 주택정비사업(소규모재건축사업)
- 청년안심주택(舊 역세권 청년주택)
- 공공주택등



2024년 총괄사업표

2024

지도 번호	준공(시공일사·승인)		위치		사업명	단기명	공급 세대수			세부사업유형
	월	일	강남/북	자치구			총계	분양	임대	
13	3	상반기	강북	성북구	김음역세권	롯데캐슬 트윈골드	395	312	83	정비사업 (재개발)
14	6	상반기	강남	강동구	센트럴3	힐스테이트 천호역 센트리스	160	160	-	
15	7	하반기	강북	성북구	안암2	해랑빌레이스 안암	199	199	-	
16	7	하반기	강북	중구	세운6-3-3	세운 푸르지오 더 보타닉	198	198	-	
17	8	하반기	강북	강북구	미아3	북서울 자이 불라리스	1,045	888	157	
18	9	하반기	강남	강동구	천호1	강동 밀레니얼 중흥 S-클래스	999	882	117	
19	10	하반기	강남	강동구	센트럴5	-	407	327	80	
20	10	하반기	강북	용산구	국제발달주변5	-	110	110	-	
21	12	하반기	강북	광진구	자양4 재정비촉진	롯데캐슬 이스트폴	1,363	631	732	
22	12	하반기	강북	동대문구	이문1	래미안 라그라데	3,069	2,528	541	
10	6	상반기	강남	강동구	신동아 1, 2차	강동 해리타지 자이	1,299	1,185	114	정비사업 (재건축)
11	6	상반기	강남	서초구	신반포 15차	래미안 원맨타스	641	604	37	
12	7	하반기	강남	송파구	문정동 136번지 일원	힐스테이트 e편한세상 문정	1,265	1,195	70	
13	10	하반기	강남	구로구	개봉5	개봉 호반재민	317	284	33	
14	11	하반기	강북	은평구	역촌1	센트럴힐 아스타리움 시그니처	752	684	68	
7	5	상반기	강남	서초구	대진빌라	-	35	35	-	
8	9	하반기	강남	강남구	역삼북역연립	-	27	27	-	
8	10	하반기	강남	강남구	영동, 한양빌라	서울첨단 라온프라이빗	42	42	-	
10	12	하반기	강남	영등포구	영등포동2가 439일대	센트럴힐 아스타리움 영등포	156	156	-	
3	7	하반기	강남	서초구	신성빌라	방배 센트럴힐 프리제	90	90	-	
4	7	하반기	강남	송파구	가락원15차	더샵 송파 루미스타	179	179	-	소규모주택정비사업 (소규모재건축사업)
5	9	하반기	강남	관악구	대도아파트	디에이 루미제	75	75	-	
16	1	상반기	강북	동대문구	제기동 136-3일대	-	299	-	299	
17	3	상반기	강북	중랑구	상봉동 118-8일대	-	299	-	299	
18	8	하반기	강남	구로구	개봉동 403-29일대	-	627	-	627	
19	9	하반기	강남	관악구	신림동 240-3일대	-	413	-	413	
20	11	하반기	강북	광진구	구의동 246-10일대	-	439	-	439	
21	-	-	강남	서초구	양재동 산17-7일대	-	192	-	192	
22	-	-	강남	영등포구	신림동 3608일대	신봉역 비스타에코	576	-	576	

2024년 총괄사업표

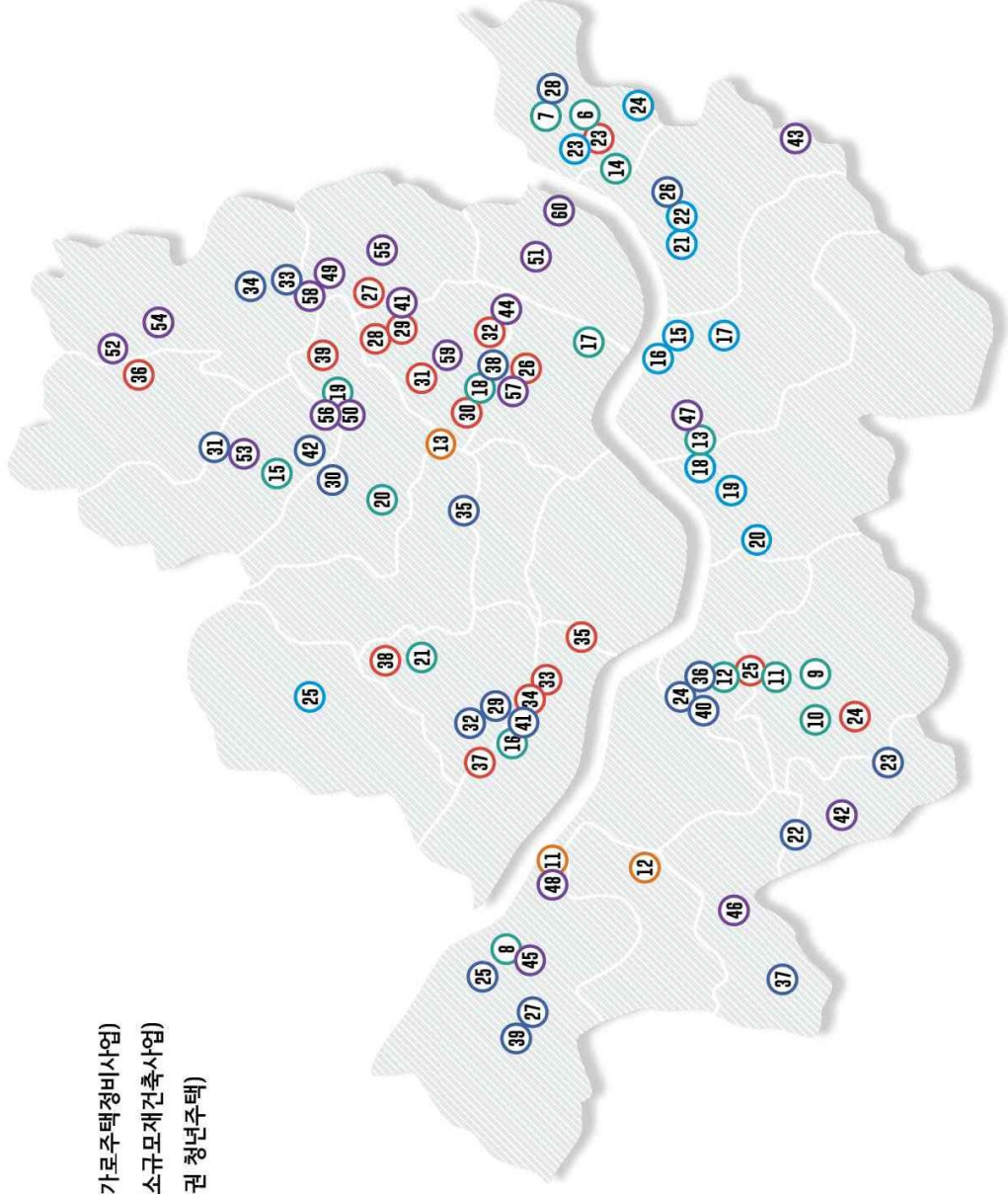
2024

지도 번호	준공(사용검사·승인)		위치		사업명	단기명	공급 세대수			세부사업유형
	월		강남/북	자차구			총계	분양	임대	
23	-	-	강남	동작구	노량진동 54-1	-	299	-	299	청년인사주택 (舊 역세권주택)
24	-	-	강남	동작구	사당동 1044-1	-	152	-	152	
25	-	-	강남	동작구	신대방동 351-5	-	330	-	330	
26	-	-	강남	강동구	길동 368-7	-	270	-	270	
27	-	-	강남	서초구	서초동 1673-3	-	76	-	76	
28	-	-	강남	강동구	길동 367-1	-	297	-	297	
29	-	-	강남	강남구	도곡동 954-17	-	209	-	209	
30	-	-	강북	은평구	불광동 323-21	-	264	-	264	
31	-	-	강북	성북구	하월곡동 88-222	-	299	-	299	
32	-	-	강북	종로구	상봉동 109-28	-	782	-	782	
33	-	-	강북	은평구	불광동 302-13	-	299	-	299	
34	-	-	강북	동대문구	신설동 98-18	-	99	-	99	
35	-	-	강북	동대문구	장안동 465-4	-	284	-	284	
36	-	-	강북	노원구	월계동 410-3	-	275	-	275	
37	-	-	강북	은평구	갈현동 456-25	-	163	-	163	
38	-	-	강북	용산구	갈월동 98-6	-	269	-	269	
39	-	-	강북	광진구	자양동 8-8	-	480	-	480	
40	-	-	강북	용산구	사계동 100-1	-	265	-	265	
12	2	상반기	강남	강서구	범하동 850	범하동 청신호 주택	315	-	315	공공주택
13	3	상반기	강남	동작구	상도동 54-27	청서주차장	36	-	36	
14	3	상반기	강남	동작구	사당동 1046-1	한누리주차장	46	-	46	
15	6	상반기	강북	마포구	연남동 361-9	마포구 연남동 주차장	29	-	29	
16	12	하반기	강남	강동구	강일동 559-10	고덕강일 2단지	697	-	697	
17	12	하반기	강남	강동구	천호동 555	천호3동주민센터	94	-	94	
18	12	하반기	강북	광진구	자양동 680-63	자양1 재정비촉진구역	300	-	300	
19	12	하반기	강남	강동구	천호동 27-18	빈집활용(천호동)	5	-	5	
20	12	하반기	강북	은평구	역촌동 64-25	빈집활용(역촌동)	8	-	8	
21	12	하반기	강남	강서구	화곡동 56-15	빈집활용(화곡동)	7	-	7	

2025년 총괄사업표

2025

- 정비사업(재개발)
- 정비사업(재건축)
- 소규모 주택정비사업(가로주택정비사업)
- 소규모 주택정비사업(소규모재건축사업)
- 청년안심주택(舊 역세권 청년주택)
- 공공주택등



2025년 총괄사업표

2025

지도 번호	준공(시공검사·승인)			위치	사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월	강남/북	자치구				총계	분양	임대	
23	-	강남	강동구	천호동 410-100	천호4	천호더샵 센트럴시티	670	499	171	정비사업 (재개발)
24	-	강남	관악구	신림동 316-55	신림3	서울대벤처타운역 푸르지오	571	473	98	
25	-	강남	관악구	봉천동 산101	봉천4-1-2	봉천 센트럴	997	797	200	
26	-	강북	성동구	행당동 128	행당7	라체르푸르지오써밋	958	768	190	
27	-	강북	종로구	중화동 331-64	중화1	리버센 SK VIEW 롯데캐슬	1,055	835	220	
28	-	강북	동대문구	이문동 149-8	이문3	이문 아이파크 자이	4,321	3,011	1,310	
29	-	강북	동대문구	휘경동 172	휘경3	휘경 자이 디센시아	1,806	1,373	433	
30	-	강북	동대문구	영등동 26-14	영등1-3	힐스테이트 청량리 메트로폴	288	213	75	
31	-	강북	동대문구	청량리동 199	청량리7	청량리 롯데캐슬 하이루체	761	627	134	
32	-	강북	동대문구	답십리동 12	답십리17	-	326	268	58	
33	-	강북	마포구	노고산동 107-46	신촌지역(마포)4-15	블리드 디 에이블	299	256	43	
34	-	강북	마포구	노고산동 49-29	신촌지역(마포)1-2	-	98	-	98	
35	-	강북	마포구	신공덕동 27-8	마포로1-48	-	140	140	-	
36	-	강북	도봉구	도봉동 95	도봉2	-	299	239	60	
37	-	강북	서대문구	남가좌동 289-54	가계동8	DMC 가재를 아이파크	283	237	46	
38	-	강북	서대문구	홍은동 11-111	홍은13	서대문 센트럴 아이파크	827	686	141	
39	-	강북	성북구	장위동 62-1	장위4	장위자이 래디언트	2,840	2,356	484	
15	-	강남	강남구	삼성동 79	홍실	아크로삼성	419	419	-	정비사업 (재건축)
16	-	강남	강남구	청담동 134-18	청담 삼익	청담삼익 롯데캐슬르엘	1,261	1,117	144	
17	-	강남	강남구	대치동 964	대치구마울3지구	디에이치 대치 에펠루이	282	245	37	
18	-	강남	서초구	잠원동 58-22	신반포 4지구	신반포 메이플 자이	3,308	3,102	206	
19	-	강남	서초구	잠원동 59-10	신반포 21차	-	275	232	43	
20	-	강남	서초구	반배동 818-14	반배6	래미안 숲파블라	1,111	1,111	-	
21	-	강남	송파구	신천동 17-6	미성크로바	잠실르엘	1,861	1,665	196	
22	-	강남	송파구	신천동 20-4	잠실진주	잠실 래미안 아이파크	2,678	2,326	352	
23	-	강남	강동구	천호동 423-76	천호3	e편한세상 강동프레스티스리얼	535	490	45	
24	-	강남	강동구	둔촌동 172-1	둔촌주공	올림픽파크 포레온	12,032	10,986	1,046	
25	-	강북	은평구	불광동 19-3	불광1	-	540	540	-	

2025년 총괄사업표

2025

지도 번호	준공(사용검사·승인)			위치		사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형	
	월	강남/북	자치구	주소	총계			분양	임대			
11	-	-	강남	강서구	영창동 283		덕수연립	-	76	64	12	소규모주택정비사업 (가문주택정비사업)
12	-	-	강남	양천구	신정2동 282-11		신정동 282원대	-	103	103	-	
13	-	-	강북	종로구	송인동 61		송인동 61원대	-	211	167	44	
6	-	-	강남	강동구	길동 332		길동 한전우성아파트	-	251	251	-	
7	-	-	강남	강동구	고덕동 470		고덕대우아파트	-	153	153	-	소규모주택정비사업 (소규모재건축사업)
8	-	-	강남	강서구	가양동 115-2		강남연립	-	27	27	-	
9	-	-	강남	관악구	청룡동 1580-3		관악그린빌라	-	95	95	-	
10	-	-	강남	관악구	서원동 409-151		황해연립	-	53	53	-	
11	-	-	강남	관악구	은천동 622-63		정창연립	-	40	40	-	
12	-	-	강남	동작구	상도동 211-447		대광연립	-	66	66	-	
13	-	-	강남	서초구	반포동 729-12		논현 영동빌라	-	40	40	-	
14	-	-	강남	송파구	정남동 147-1		유천연립	-	91	91	-	
15	-	-	강북	강북구	수유동 486-2		삼흥연립	-	174	174	-	
16	-	-	강북	마포구	동교동 200-2		기린동산빌라	-	123	123	-	
17	-	-	강북	성동구	성수동2가 265-4		정안맨션3차	-	95	95	-	
18	-	-	강북	성동구	마장동 767-56		미성주택	-	71	71	-	
19	-	-	강북	성북구	하월곡동 70-4		월곡동신아파트	-	145	145	-	
20	-	-	강북	성북구	정릉동 506-159		정릉7	-	63	63	-	
21	-	-	강북	서대문구	홍제동 90-6		서강빌라	-	82	82	-	
41	2	상반기	강북	동대문구	휘경동 244-1		휘경동 244-1원대	-	349	-	349	청년인심주택 (舊 역세권청년주택)
42	8	하반기	강남	금천구	독산동 292-6		독산동 292-6원대	-	589	-	589	
43	11	하반기	강남	송파구	장지동 842-1		장지동 842-1원대	-	484	-	484	
44	12	하반기	강북	성동구	용답동 231		용답동 231원대	-	1,403	-	1,403	
45	-	-	강남	강서구	내발산동 647-1		내발산동 647-1원대	-	716	-	716	
46	-	-	강남	구로구	계동동 179-11		계동동 179-11원대	-	268	-	268	
47	-	-	강남	강남구	논현동 221-16		논현동 221-16원대	-	94	-	94	
48	-	-	강남	강서구	영창동 275		영창동 275원대	-	156	-	156	
49	-	-	강북	중랑구	묵동 165		묵동 165원대	-	927	-	927	
50	-	-	강북	성북구	종암동 83-3		종암동 83-3원대	-	290	-	290	
51	-	-	강북	광진구	중곡동 93-13		중곡동 93-13원대	-	261	-	261	
52	-	-	강북	노원구	상계동 1049-1		상계동 1049-1원대	-	443	-	443	

2025년 총괄사업표

2025

지도 번호	준공(시정공사·승인)			위치	사업명	단지명	공급 세대수		세부사업유형
	월	강남/북	자치구				총계	분양	
53	-	-	강북구	수유동 47-52	수유동 47-52일대	-	426	-	청년인주주택 (舊 역세권연주주택)
54	-	-	노원구	상계동 690	상계동 690일대	-	302	-	
55	-	-	중랑구	상봉동 100	상봉동 100일대	-	351	-	
56	-	-	성북구	하월곡동 88-513	하월곡동 88-513일대	-	415	-	
57	-	-	성동구	마장동 339-2	마장동 339-2일대	-	346	-	
58	-	-	노원구	공릉동 684-41	공릉동 684-41일대	-	100	-	
59	-	-	동대문구	전농동 127-359	전농동 127-359일대	-	206	-	
60	-	-	광진구	광장동 334-2	광장동 334-2일대	-	217	-	
22	-	-	구로구	가리봉동 126-40	가리봉동 구시정부지	-	174	-	
23	-	-	금천구	시흥동 204-3	빈집활용(시흥동)	-	12	-	
24	-	-	동작구	대방동 6	대방아파트(서울대방)	-	183	122	공공주택
25	-	-	강서구	마곡동 마곡도시개발사업구역 내 D15, Ds13	마곡 공공 R&D 센터 도전숙	-	227	-	
26	-	-	송파구	방이동 41-8	방이2동 주민센터	-	160	-	
27	-	-	강서구	마곡동 747-1	마곡 10-2BL	-	577	381	
28	-	-	강동구	면일동 327-5	면일동 통합공인대	-	136	-	
29	-	-	마포구	연남동 245-82	연남동 공공인대주택복합화사업	-	7	-	
30	-	-	성북구	정릉동 402-162	빈집활용(정릉동)	-	4	-	
31	-	-	강북구	수유동 252-22	빈집활용(수유동)	-	10	-	
32	-	-	서대문구	연희동 446-27	연희동 유휴부지	-	154	-	
33	-	-	노원구	광릉동 240-1	광릉아파트	-	214	154	
34	-	-	노원구	광릉동 172-19	서울노원	-	138	-	역세권주택사업 (창기전세주택)
35	-	-	종로구	인의동 48-25	나란카를 종로 복합청사	-	51	-	
36	1	상반기	동작구	상도동 373-1	힐스테이트 장승배기역	힐스테이트 장승배기역	370	238	
37	7	하반기	구로구	오류동 213-1	천왕역세권	천왕역 모아엘가 트레부	440	269	
38	7	하반기	성동구	용답동 121	용답동 121일대	청계 SK VIEW	396	290	
39	-	-	강서구	공향동 61	공향동 61일대	강서 더 웨스트 마곡 테시앙	450	303	
40	-	-	동작구	상도동 363-117	장승배기역	-	301	274	
41	-	-	마포구	동교동 157-1	홍대입구역	-	220	179	
42	-	-	강북구	미아동 703-13	성왕사거리역	-	118	99	